

‘Stad moet van iedereen zijn’

Richold Brandsma

Een revolutie in de Groninger stadsontwikkeling is een groot woord. Maar de veranderingen die wethouder Roeland van der Schaaf wil doorvoeren zijn wel ingrijpend. Stadjsers aan de macht.

GRONINGEN Van der Schaaf haast zich te zeggen dat de stad er prima bij ligt, dankzij de ruimtelijke ordening van de afgelopen jaren. „Maar de tijd verandert en de mensen ook. Daar moeten we als gemeente op inspelen.”

Daarom wil Van der Schaaf toe naar een vorm van stadsontwikkeling waarbij inwoners van een wijk veel meer te zeggen krijgen over de inrichting van die wijk. In de Schildersbuurt hoopt de gemeente volgend jaar een experiment te starten. „Als het om stadsontwikkeling gaat, is het beeld nu een beetje dat de gemeente het bepaalt in samenspraak met particuliere partijen. Dat willen we anders doen. De mensen moeten meer invloed krijgen op hoe hun directe omgeving eruit ziet.”

De eerste stap is het afschaffen van de welstandscommissie. De nieuw aan te stellen stadsbouwmeester moet in overleg met bewoners kaders vaststellen waarbinnen per wijk afspraken zijn te maken. „Dan kun je bijvoorbeeld denken aan wat voor gebouwen zijn in deze buurt wel wenselijk en wat voor gebouwen juist niet. Ook willen we samen met mensen bepalen wat voor soort woningen of voorzieningen in een buurt komen. Daarbij gaat het ook om de inrichting en het gebruik van de openbare ruimte. Het is de ruimtelijke ordening opnieuw uitvinden. We geven het meer op wijk-niveau vorm. Dat betekent dus ook dat er verschillen tussen de wijken gaan ontstaan”, aldus Van der Schaaf.

Volgens Van der Schaaf wordt in de binnenstad al op kleine schaal gewerkt op deze nieuwe manier. Hij wijst op de Zwanestraat en de Oosterstraat. Ondernemers in die straten hebben nadrukkelijk zeggenschap over wat er in die straat gebeurt qua inrichting. „We zijn er veel meer samen met de ondernemers aan de slag gegaan.”

Er ligt een belangrijke rol voor de toekomstige stadsbouwmeester. Die moet met de bewoners in de slag, moet hen zover krijgen dat ze meedenken over de toekomst van hun buurt. Per wijk moeten mensen meedenken. „Het is niet meer zo dat we het alleen maar aan de markt overlaten, het moet meer samen.”

Van der Schaaf beseft dat dat hier en daar verrassingen op kan leveren. Hij spreekt over ‘andere keuzes die gemaakt zullen worden’. „Maar het betekent ook dat als er maatregelen worden genomen in een buurt die op draagvlak kunnen rekenen. Van der Schaaf: „Uiteindelijk zul je als overheid een besluit moeten nemen, maar in dat besluit moet het gevoel leven dat het een besluit van iedereen is.”

Van der Schaaf hoopt dat de nieuwe aanpak de komende jaren de ruimte krijgt om verder te ontwikkelen. „Dat vraagt een andere opstelling van de politiek en van de ambtenaren. Maar uiteindelijk moet het gevoel ontstaan van ‘de stad is van ons!’”